



Rep. n. _____

Contratto n. ___/20

CONTRATTO DI APPALTO IN FORMA PUBBLICO-AMMINISTRATIVA

TRA

 **AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR IONIO**, con sede in 74123 Taranto- Porto
Mercantile– Molo San Cataldo– C.F.: 90048270731

di seguito anche “*Stazione appaltante*”

e

, con sede in- v.n.....– P.IVA:

di seguito anche “*appaltatore*”

per il **SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEGLI UFFICI DI PERTINENZA
DELL’AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL MAR IONIO PER LA DURATA DI ANNI DUE CON OPZIONE DI
PROROGA PER 12 MESI (CIG:**)

per l’importo di € (*euro*) oltre IVA, con costi per la sicurezza pari a € 800,00
(*euro ottocento/00*).

REPUBBLICA ITALIANA

L’anno 20__ (duemila__) questo giorno di () del mese di _____ presso la Sede
dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Ionio sita nel Porto Mercantile, sita nel Porto
Mercantile di Taranto, avanti a me, Ufficiale Rogante, dott.ssa Raffaella Ladiana, autorizza-
ta con Decreto Presidenziale n. 69/19 del 14.06.2019 a rogare nell’interesse dell’Autorità
di Sistema Portuale del Mar Ionio gli atti in forma pubblica amministrativa, sono comparsi:
- **prof. avv. Sergio Prete**, nato a Taranto il 06.09.1967, C.F. PRTSRG67P06L049N, Presiden-
te dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Ionio e preposto all’amministrazione della
stessa esercitando i poteri e le attribuzioni indicati dalla L. 84/1994 e smi, come da Decreto
di nomina del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 362 del 8.11.2016, domiciliato

per la carica presso la sede dell'Ente, il quale interviene nel nome, per conto e nell'interesse della predetta Autorità;

- sig., nato a il e residente a al n., C.F., il quale interviene alla stipulazione e firma del presente contratto nella propria qualità di e legale Rappresentante della (così come risulta dal Documento n. T, estratto dal Registro Imprese in data, agli atti dell'Amministrazione).

I componenti, della cui identità personale io, Ufficiale Rogante, sono certo mi chiedono di ricevere il presente atto che è redatto dopo aver indagato la loro volontà.

PREMESSO CHE:

✓ con Decreto dell'Amministrazione n. /19, in data , era avviata la procedura *de qua* per un importo complessivo di € 241.200,00 oltre IVA (€ 160.800,00 per il servizio biennale comprensivi degli oneri della sicurezza + € 80.400,00 per l'eventuale proroga di mesi 12 comprensivi degli oneri della sicurezza). Con il predetto Decreto veniva, altresì, approvato il progetto posto a base di gara;

✓ il bando di gara era pubblicato ai sensi di legge;

✓ il termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte era fissato per il giorno _____ 2019;

✓ entro il termine perentorio stabilito dalla S.A. (ore 13:00 del giorno2019) pervenivano n. offerte telematiche;

✓ con Decreto n. ___/ del, l'Amministrazione nominava il Seggio di gara preposto alla valutazione della documentazione amministrativa nella fase iniziale di ammissione alla gara;

✓ nelle sedute pubbliche di gara dei giorni si svolgevano le operazioni preliminari di ammissione in gara dei concorrenti;

✓ con Decreto dell'Ente n. ____, in data, veniva nominata la Commissione giudicatrice ex art. 77 del D.lgs. 50/2016;

✓ la Commissione giudicatrice si riuniva, in seduta pubblica, in data per l'apertura delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi in gara, nonché in sedute riservate per la valutazione delle offerte tecniche medesime nei giorni

✓ a partire dalle ore del veniva messa a disposizione lo schema per la formulazione dell'offerta economica telematica;

✓ (eventuale) nella seduta pubblica di gara del, le offerte formulate da, classificatesi - rispettivamente - nella graduatoria provvisoria di gara, apparivano anormalmente basse, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 97, co. 3 del D.lgs. 50/2016; la Commissione si determinava a procedere alla verifica dell'offerta della prima classificata, ai sensi dell'art. 97 cit.;

✓ (eventuale) rientrando la verifica di congruità delle offerte risultate anormalmente basse nei compiti espressamente demandati alla Commissione giudicatrice dal Decreto di nomina n. cit. (cfr.) la stessa Commissione ex art. 77 del D.lgs. 50/2016 si riuniva, in seduta riservata, nei giorni per la valutazione della congruità dell'offerta presentata da

✓ nella successiva seduta pubblica di gara tenutasi in data, valutate le offerte economiche dei concorrenti ammessi, (eventuale) sugli esiti della verifica di congruità di cui sopra, la Commissione formulava la proposta di aggiudicazione ex art. 32, co. 5 del D.lgs. 50/2016, nei confronti di, con il punteggio di/100;

✓ con Delibera n. ____/, in data, l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ionio disponeva l'aggiudicazione efficace - ex art. 32, co. 7 del D.lgs. 50/2016 - a favore di

_____;

✓ in data decorreva il termine dilatorio di cui all'art. 32, co. 9 del D.lgs. 50/2016;

✓ l'appaltatore, a garanzia degli obblighi contrattuali, ha regolarmente costituito la cauzione definitiva per la somma garantita di € (euro /), come risultante dalla garanzia fidejussoria n. ----- emessa da, in data -----;

✓ l'appaltatore ha, altresì, prodotto polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi (R.C.T.) nelle misure e con le modalità che seguono:

- polizza n. ----- emessa da in data , con massimali per sinistro pari a € 500.000,00;

✓ l'appaltatore risulta, sulla base delle risultanze del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) "on line", in regola con gli adempimenti previdenziali I.N.P.S./I.N.A.I.L.;

✓ risultano pervenute - con esito negativo -le informazioni antimafia chieste a mezzo del sistema BDNA del Ministero dell'Interno e assunte dalla Prefettura competente al prot. n. PR_....._Ingresso_....._.....

oppure

✓ non risultano pervenute le informazioni antimafia chieste a mezzo del sistema BDNA del Ministero dell'Interno e assunte dalla Prefettura competente al prot. n. PR_....._Ingresso_....._..... Risultando decorso il termine di cui al co. 2 dell'art. 92 del D.lgs. 159/2011, così come sostituito dall'art. 3, co. 1, lett. b) del D.lgs. 153/2014, l'Amministrazione può, quindi, procedere - ex art. 92, co. 3 del D.lgs. 159/2011 e smi - alla stipula del presente contratto anche in assenza di dette informazioni, decorso il termine di trenta giorni, riservandosi la facoltà di recesso dal contratto quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successi-

vamente alla sottoscrizione dello stesso;

✓ è intenzione delle parti procedere quest'oggi alla stipula del presente contratto in forma pubblico-amministrativa.

TUTTO CIÒ PREMESSO

le Parti, come sopra costituite, stipulano ed io, Ufficiale Rogante ricevo, quanto segue.

Articolo 1. Oggetto del contratto

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di pulizia, a ridotto impatto ambientale in conformità ai criteri minimi ambientali (CAM) adottati dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con DM del 24 Maggio 2012, degli uffici di pertinenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ionio, da effettuarsi in modo accurato e diligente, in piena autonomia tecnica ed organizzativa, senza alcun vincolo di subordinazione con l'AdSP, mediante l'utilizzo di adeguati ed idonei macchinari, al fine di garantire un alto grado di decoro dei locali oggetto del servizio.

La Stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per la fornitura di detto servizio.

L'appaltatore si impegna alla sua esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto ed agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché alla piena osservanza della disciplina di cui alla normativa di settore vigente.

Articolo 2. Ammontare del contratto

L'importo contrattuale resta stabilito in € (euro /), al netto dell'offerta ed accettato ribasso del% così distinto:

- € (euro /) per prestazioni compensate a canone mensile;
- € 800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

La S.A. si riserva la facoltà di proroga tecnica del servizio per un periodo massimo stimato di 12 mesi, agli stessi patti e condizioni, da attivarsi entro i tre mesi precedenti la scadenza

del contratto, per l'importo massimo stimato di €00 (comprensivo di € 400,00 per oneri della sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso), ai sensi dell'art. 106, co. 11 del D.lgs. 50/2016;

Gli importi sono da intendersi al netto dell'IVA, da liquidarsi nella misura di legge.

Resta espressamente convenuto e stabilito che nel prezzo suddetto s'intendono corrisposti e compensati non solo tutti gli oneri derivanti dall'appalto, ma anche quelli prescritti per l'esecuzione del servizio e compensata ogni spesa principale e secondaria.

Qualora in corso di esecuzione del servizio si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, il corrispettivo mensile verrà proporzionalmente aumentato o diminuito sulla base del costo al mq. delle superfici oggetto del servizio al netto del ribasso percentuale presentato in sede di gara; ciò senza che l'appaltatore possa vantare alcun indennizzo o il diritto alla risoluzione del contratto.

Articolo 3. Durata del servizio

La durata contrattuale resta stabilita in **24** (ventiquattro) **mesi** decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio e di avvio delle attività dedotte in contratto ai sensi dell'art. 19 del D. M. 49/2018 del 07.03.2018.

L'appaltatore si obbliga a prorogare, a richiesta dell'Amministrazione, il contratto per un massimo di 12 mesi, alle condizioni ed ai prezzi contenuti nell'originario contratto.

L'opzione di proroga è esercitabile dall'Amministrazione entro i tre mesi antecedenti la scadenza del presente contratto.

Articolo 4. Modalità di esecuzione ed articolazione del servizio

Il servizio dovrà essere svolto secondo le prescrizioni e conformemente a quanto stabilito, in particolare, dagli artt. 2, 5 e 8 del CSDP.

Articolo 5. Penali

Fermo restando il diritto di rivalsa dell'AdSP per i danni arrecati, l'appaltatore è soggetto al regime delle penali di cui all'art. 22 del CSDP.

Dette penalità saranno raddoppiate nel caso che venga accertato, da parte della Stazione appaltante, il ripetersi delle infrazioni e, più precisamente, dalla seconda infrazione in poi, sino ad un massimo del 10% dell'ammontare netto contrattuale.

Gli importi sopra indicati saranno posti in diminuzione in sede di liquidazione delle fatture.

Nel caso si verifichi un disservizio che non possa essere prontamente eliminato dal personale dell'appaltatore, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'esecuzione d'ufficio, mediante l'intervento straordinario e provvisorio di un'altra Impresa, la cui spesa sarà a completo carico, oltre le penali previste, dell'appaltatore.

Nel caso di reiterata inadempienza è facoltà della Stazione appaltante recedere dal contratto applicando le penali previste.

Articolo 6. Pagamenti, tracciabilità e anticipazione

Il pagamento verrà effettuato mediante canoni mensili posticipati (alla fine del mese di riferimento) a seguito di emissione di apposita fattura relativa al servizio effettuato per un importo pari ad 1/24 (unventiquattresimo) dell'ammontare dell'appalto, al netto del ribasso offerto in sede di gara.

Ciò, sulla base della constatazione dell'effettivo svolgimento di tutte le prestazioni di cui all'art. 4 del CSDP, mediante l'apposizione del visto da parte del DEC sul "report" predisposto e sottoscritto dal gestore del servizio di cui all'art. 12 del CSDP.

Il pagamento dell'ultimo canone sarà effettuato a seguito di emissione dell'attestazione di regolare esecuzione, in conformità a quanto disposto dall'art. 102, co. 2 del D.lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 30, co. 5 del D.lgs. 50/2016, a garanzia dell'osservanza delle norme in materia di contribuzione previdenziale e assistenziale, sull'importo netto progressivo della prestazione verrà operata una ritenuta dello 0,50%.

Sul certificato di pagamento è altresì operata una trattenuta per la compensazione dell'anticipazione riconosciuta all'appaltatore ai sensi dell'art. 35, co. 18 del D.lgs. 50/2016.

Resta fermo quanto previsto all'art. 30, co. 6 del D.lgs. 50/2016 in caso di inadempienza retributiva.

Le ritenute potranno essere svincolate solo in sede di conto finale, previa acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).

I pagamenti, in caso di irregolarità del DURC, saranno sospesi previa diffida scritta ad adempiere.

L'appaltatore, con la sottoscrizione del presente atto assume, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010. In ottemperanza all'art. 3 della L. 136/2010:

a) tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento a favore dell'appaltatore, dei subappaltatori, dei sub-contraenti, dei sub-fornitori o comunque di soggetti che eseguono lavori, forniscono beni o prestano servizi in relazione all'appalto, devono avvenire mediante bancario o postale, ovvero altro mezzo che sia ammesso dall'ordinamento giuridico quale idoneo alla tracciabilità, mediante accredito sul/i conto/i corrente dedicato/i indicato/i dall'appaltatore;

b) ogni pagamento deve riportare il CIG;

c) devono comunque essere osservate le disposizioni di cui al predetto art. 3 cit.;

d) la violazione delle prescrizioni di cui alle lettere a), b) e c) costituisce causa di risoluzione del presente contratto;

e) le clausole di cui al presente articolo devono essere obbligatoriamente riportate nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'intervento di cui al presente contratto. In assenza di tali clausole i predetti contratti sono nulli senza necessità di declaratoria.

Ai sensi del D.M. 3 aprile 2013 n. 55, l'invio delle fatture dovrà avvenire esclusivamente in

formato elettronico utilizzando il Codice Univoco Ufficio UF041C e il nome ufficio

Uff_eFatturaPA. Le fatture dovranno, inoltre, riportare CIG ed il riferimento al contratto.

Si precisa che l'Ente è sottoposto al regime del c.d. "split payment".

Ai sensi dell'art. 35, co. 8 del D.lgs. 50/2016, sarà corrisposta un'anticipazione del prezzo,

nella misura del 20%, entro 15 giorni dall'inizio della prestazione, a condizione che

l'appaltatore costituisca un'apposita garanzia fideiussoria o bancaria di pari importo.

Articolo 7. Recesso e risoluzione del contratto

La Stazione appaltante può - ex art. 108, co. 1 del D.lgs. 50/2016 - risolvere il presente

contratto durante il periodo di efficacia quando una o più delle seguenti condizioni siano

soddisfatte:

a. il contratto ha subito una modifica sostanziale che avrebbe richiesto una nuova procedura di appalto, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 o sono stati violati limiti e condizioni imposte dallo stesso art. 106, co. 1, lett. b), c), e) e co. 2, lett. a) e b);

b. l'appaltatore si trova in una delle situazioni di cui all'art. 80, co. 1, lett. a)-g);

c. in caso di gravi violazioni degli obblighi derivanti dai trattati riconosciuti dalla CGUE o in una sentenza passata in giudicato, per violazione delle norme di cui al D.lgs. 50/2016;

La Stazione appaltante deve - ex art. 108, co. 2 del D.lgs. 50/2016 - risolvere il presente

contratto qualora nei confronti dell'appaltatore sia intervenuto un provvedimento defini-

tivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle

leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sia intervenuta sentenza di

condanna passata in giudicato per i reati di cui all'art. 80, co. 1, lett. a)-g) del D.lgs.

50/2016.

Resta salvo quanto stabilito dai commi 3 e 4 dello stesso art. 108 cit. in materia di risolu-

zione per inadempimento/negligenza/ritardo dell'appaltatore.

Fermo restando quanto previsto in tema di informazioni antimafia dall'art. 92, co. 4 del D.lgs. 159/2011, la S.A. può recedere dal contratto in qualunque momento, previo pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, decurtato dagli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto, nonché del valore dei materiali utili esistenti in magazzino, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti (art. 109, co. 1 del D.lgs. 50/2016). L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da una formale comunicazione all'appaltatore da darsi con un preavviso non inferiore a 20 giorni.

Articolo 8. Controversie

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 208, D.lgs. 50/2016, le controversie relative ai diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del presente contratto possono essere risolte mediante transazione nel rispetto del codice civile. La transazione ha forma scritta, a pena di nullità. Tutte le vertenze, di qualunque natura, che dovessero sorgere tra Stazione appaltante e appaltatore, tanto durante l'esecuzione del contratto quanto al suo termine, e che non si fossero potute definire mediante accordo bonario o transazione tra le parti, come normati dal D.lgs. 50/2016, dovranno essere deferite al giudice ordinario.

Il foro competente è quello della Pubblica Amministrazione - ex art. 25 c.p.c. - e cioè il Giudice del luogo dove ha sede l'Ufficio dell'Avvocatura dello Stato, nel cui distretto si trova il Giudice che sarebbe competente secondo le norme ordinarie, nella fattispecie Lecce. È esclusa la competenza arbitrale.

Articolo 9. Personale

Con la sottoscrizione del presente contratto, l'appaltatore si impegna ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'operatore economico uscente, come da piano di assorbimento del personale allegato all'offerta tecnica presentata in sede di gara.

L'appaltatore dovrà garantire l'assoluta onestà, moralità e riservatezza del personale im-

piegato.

È fatto obbligo all'appaltatore di comunicare all'AdSP, prima dell'inizio del servizio e comunque non oltre giorni venti dall'inizio dello stesso, le generalità del personale impiegato nell'esecuzione del servizio con le relative qualifiche, numero della posizione assicurativa I.N.P.S. e .N.A.I.L. ed i servizi affidati per l'espletamento di quanto disposto all'art. 2 del CSDP.

Il personale impiegato dovrà indossare adatta e decorosa divisa, idonea allo scopo, con distintivo identificativo con foto dell'addetto e contrassegno dell'Impresa.

L'appaltatore dovrà garantire che tutto il personale impiegato nel servizio sia stato adeguatamente formato ai sensi di quanto previsto dal D.lgs. 81/2008 e smi.

L'appaltatore dovrà consegnare alla Stazione appaltante, per ogni mese:

- a. un registro delle presenze con il nominativo del personale impiegato per l'espletamento del servizio di pulizia, sul quale dovrà essere apposta la firma all'inizio ed al termine del turno di lavoro;
- b. il programma delle attività previste giornalmente, a cadenza settimanale e mensile.

Il Gestore del servizio dovrà consegnare al DEC al termine di ogni mese un report, sottoscritto dal medesimo Gestore, dal quale risulti la contabilità complessiva delle ore lavorate e l'effettiva e corretta esecuzione delle attività programmate.

Il Gestore del servizio dovrà consegnare al DEC, al termine di ogni anno, un report annuale sui prodotti consumati per le esigenze di sanificazione e detergenza durante il periodo di riferimento, indicando per ciascun prodotto, produttore e nome commerciale del prodotto, quantità di prodotto utilizzata. Il report dovrà essere accompagnato da opportune prove documentali.

Il personale impiegato dovrà essere adeguatamente sostituito in caso di malattia, ferie, permessi, infortuni ed in qualsiasi altro caso di giustificata assenza e/o legittimo impedi-

mento.

L'appaltatore, in caso di assenza, provvederà a dare comunicazione preventiva, per iscritto, alla Stazione appaltante.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di chiedere all'appaltatore, a suo motivato giudizio, la sostituzione del personale nel caso in cui:

1. il personale adotti un comportamento ed un atteggiamento non consoni all'ambiente di lavoro;

2. il personale fosse ritenuto responsabile di incapacità o grave negligenza ovvero fosse di ostacolo al regolare svolgimento del servizio.

In tal caso, l'appaltatore dovrà provvedere - entro cinque giorni dal ricevimento della richiesta - alla sostituzione del personale di che trattasi. Qualora l'appaltatore non ottempererà, al secondo invito scritto della Stazione appaltante, a sostituire il proprio personale, nel termine indicato nella richiesta, la Stazione appaltante può dichiarare risolto il contratto ed affidare il servizio in danno all'Impresa.

L'appaltatore dovrà comunicare alla Stazione appaltante il nominativo del proprio rappresentante *in loco*, al quale potersi rivolgere per qualsiasi occorrenza.

La Stazione appaltante si riserva di chiedere durante l'esecuzione dell'appalto l'intervento e le verifiche di competenza dell'Ispettorato del lavoro competente.

Qualora, nel corso del corso della vigenza del contratto, si verificano scioperi o cause di forza maggiore che impediscano l'espletamento del servizio, i corrispettivi relativi ai servizi non prestati non dovranno essere fatturati. L'appaltatore è tenuto a darne preventiva comunicazione alla Stazione appaltante, nonché a garantire, in detti casi, un servizio di emergenza.

L'appaltatore è tenuto ad osservare nei confronti dei lavoratori dipendenti *e, se cooperative, anche nei confronti dei soci*, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle ri-

sultanti dalla normativa, dalle previsioni dei CCNL applicabili, nonché eventuali altre fonti normative applicabili alla categoria cui il personale stesso appartiene e per la località in cui svolge il proprio lavoro, nonché dalle condizioni risultanti dalle successive modifiche od integrazioni ed in genere da ogni altro contratto collettivo per la categoria che venga successivamente stipulato. I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore anche nel caso che lo stesso non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse.

I servizi affidati devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e, in ogni caso, in condizione di permanente sicurezza e igiene.

L'appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui al D.lgs. 81/2008 e smi, nonché le disposizioni dello stesso decreto applicabili alla fattispecie; in particolare, prima dell'inizio dell'esecuzione del servizio, egli dovrà redigere e consegnare alla Stazione appaltante il Documento di Valutazione dei rischi di cui all'art. 17 del medesimo D.lgs. 81 cit..

Le misure di prevenzione da adottare per la incolumità degli operatori, per l'impiego di qualsiasi attrezzatura, rimangono di esclusiva competenza e responsabilità dell'appaltatore, conformemente a quanto stabilito dall'art. 18 del D.lgs. 81/2008 e smi.

L'appaltatore non può iniziare o continuare il servizio qualora sia in difetto nell'applicazione di quanto stabilito nel presente articolo.

Si rende disponibile, inoltre, a collaborare e coordinarsi con la Stazione appaltante e con le altre eventuali imprese o lavoratori impiegati per l'esecuzione di appalti presso gli uffici dell'AdSP, al fine di garantire una reciproca informazione, cooperazione e coordinamento volta all'eliminazione dei rischi.

Articolo 10. Periodo di prova

Il servizio è sottoposto alle condizioni dell'esito positivo di un periodo di prova della dura-

ta di mesi quattro, a partire dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione del contratto.

Qualora, tale periodo di prova, desse esito negativo, è facoltà dell'Amministrazione ricevere dal contratto senza altra formalità che quella di trasmettere il proprio motivato giudizio a mezzo PEC entro il mese successivo al compimento del periodo di prova.

L'Impresa resta comunque impegnata a proseguire il servizio su richiesta dell'Amministrazione almeno per tutto il mese successivo a quello in cui è stata inviata la disdetta.

In tal caso si procederà all'affidamento del servizio al secondo classificato nella graduatoria di gara.

Articolo 11. Garanzie

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita cauzione definitiva ex art. 103 del D.lgs. 50/2016 e smi., così come meglio specificato in premessa.

Ai sensi dell'art. 103, co. 7 del D.lgs. 50/2016 e smi, l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia per quelli che essa dovesse arrecare a terzi (persone, animali, cose) in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, manlevando la Stazione appaltante da qualsivoglia responsabilità al riguardo.

A tal fine l'appaltatore ha presentato apposita polizza di R.C., così come meglio specificato in premessa.

La polizze di cui ai nn. 1) e 2) del presente articolo sono state rilasciate in conformità agli schemi tipo allegati al D.M. 19 gennaio 2018, n. 31.

Articolo 12. Documenti che fanno parte del contratto

I documenti di sicurezza e le planimetrie fanno parte integrale e sostanziale del presente contratto, ancorché non materialmente allegati allo stesso.

Il Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale è allegato al presente contratto sotto il numero "1".

Articolo 13. Regime di variabilità dei prezzi

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi che rimangono fissi ed invariabili e non trova applicazione l'art. 1664, co. 1, del Cod. Civ..

Articolo 14. Richiamo alle norme legislative e regolamentari

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto, le parti contraenti fanno espresso riferimento alla vigente legislazione in materia di AA.PP..

Articolo 15. Spese di contratto e regime fiscale

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, etc.), sono a totale carico dell'appaltatore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16-bis, commi 1 e 2 del R.D. 2440/1923, così come modificato dall'arti. 1 della L. 790/1975.

Ai fini fiscali si dichiara che il servizio di cui al presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto, ai sensi della normativa vigente.

Articolo 16. Disposizioni transitorie

Il presente atto è immediatamente vincolante ed efficace per le parti nella sua interezza.

E richiesto, io Ufficiale Rogante, ho ricevuto e pubblicato il presente atto, mediante lettura datane a chiara ed intelligibile voce alle Parti contraenti che, prima di sottoscriverlo, hanno dichiarato essere l'atto conforme alla loro volontà a me espressa ed in segno di piena accettazione lo sottoscrivono.

Detto atto viene redatto a cura di me Ufficiale Rogante - ai sensi dell'art. 32, co. 14 del D.lgs. 50/2016 - in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa a mezzo di supporto informatico con programma PDF/A e sottoscritto, con firma digitale, valida alla data odierna, dalle parti e da me Ufficiale Rogante (con apposizione di marcatura temporale per

la validazione temporale del documento informatico e l'opponibilità ai terzi della data e

dell'ora di formazione del documento medesimo). Questo atto contiene in allegato:

- CSA (n.1);

.....

Sono parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati ma conservati

agli atti della Stazione appaltante, i documenti di seguito elencati: elaborati progettuali;

documenti di sicurezza; offerta tecnica presentata in sede di gara.

Sottoscritto digitalmente da:

IL RAPPRESENTANTE DELLA STAZIONE APPALTANTE

L'APPALTATORE

L'UFFICIALE ROGANTE